



Cristian Grigore
Agent Imobiliar
Tel: 0733.301.700
E-mail: cristian.grigore@reian.ro
Legitimatie: rei001gc

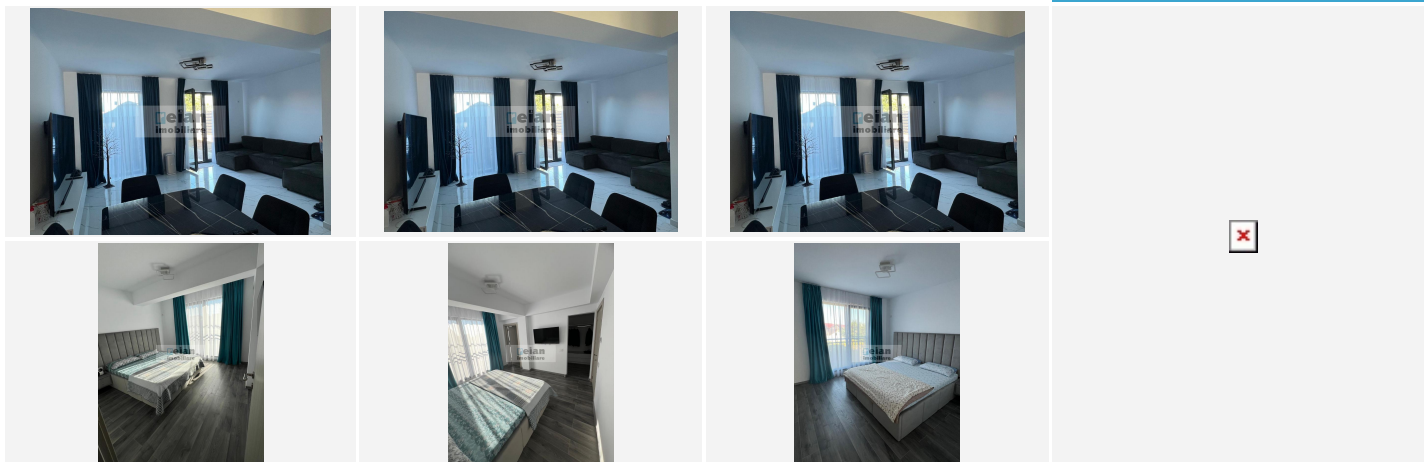
reian
imobiliare
Web: reian-imobiliare.ro
E-mail: imobiliare@reian.ro
Mobil: 0731.301.900

Titan - 23 August (Catelul) (Soseaua Industriilor)

Titan, 23 August (Catelul) - Soseaua Industriilor vila P+1+M, 5 camere

280.000 €

1.273 €/mp (negociabil)



Detalii:

R. Inaltime:	P+1+M	Numar Camere:	5
Numar Bai:	4	S. Teren:	174 mp
S. Curte:	84 mp	S. Utila:	140 mp
S. Construita:	220 mp	An Imobil:	2023

Descriere:

Titan, 23 August (Catelul) - Soseaua Industriilor, vila P+1+M, 5 camere, 4 bai, suprafata construita 220 mp, suprafata teren 174 mp, imobil 2023. Imobilul este renovat. Interiorul imobilului este renovat. Finisaje: vopsea lavabila, parchet, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, iar usa de la intrare este metalica. Imobilul este dotat cu centrala proprie si aparat de aer conditionat, contorizat cu apometre, contor gaz, complet mobilat, bucatarie complet mobilata si utilata, utilat cu aragaz, frigider, . Utilitati: curent, gaz, apa, canalizare, Alte detalii: transport in comun, iluminat stradal. 280.000 EUR negociabil. Clasa Energetica A.

Caracteristici:

ALTE DETALII			
Destinatie	rezidential	Amenajare Strazi	asfaltate, betonate
Alte Detalii Zona	iluminat stradal, transport in comun	Servicii Imobil	administrare

UTILITATI			
Utilitati Generale	curent, apa, canalizare, gaz	Sistem Incalzire	centrala proprie, calorifere
Climatizare	aer conditionat		

FINISAJE			
Stare Interior	renovat	Ferestre Cu Geam Termopan	PVC
Pereti	vopsea lavabila	Podele	parchet
Usi Interior	lemn	Usa Intrare	metal
Izolatii Termice	exterior	Stare Imobil	renovat

DOTARI			
Electrocasnice	frigider, aragaz	Dotari Imobil	curte, gradina
Contorizare	contor gaz, apometre	Bucatarie	mobilita, utilata
Mobilat	complet	Alte Spatii Utile	dressing, terasa, spatii anexe

STATUT JURIDIC

Acte Dobandite	cadastru, intabulare, certificat energetic
-----------------------	--