



Cristian Grigore
Agent Imobiliar
Tel: 0733.301.700
E-mail: cristian.grigore@reian.ro
Legitimatie: rei001gc



Web: reian-imobiliare.ro
E-mail: imobiliare@reian.ro
Mobil: 0731.301.900

Baneasa - Pipera (Central)

Pipera - Central, Vila Individuala P+1, 460 mp teren, Stradal, Garaj

390.000 €

1.300 €/mp (negociabil)



Detalii:

R. Inaltime:	P+1	Numar Camere:	4
Numar Bai:	3	S. Teren:	456 mp
S. Curte:	283 mp	S. Utila:	240 mp
S. Construita:	300 mp	An Imobil:	2007

Descriere:

Pipera - Central, vila P+1, 4 camere, 3 bai, suprafata construita 240 mp utili, suprafata teren 456 mp, imobil 2007. Starea imobilului este buna. Interiorul imobilului este intr-o stare buna. Finisaje: vopsea lavabila, faianta, parchet, gresie, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, iar usa de la intrare este metalica. Imobilul este dotat cu centrala proprie si aparat de aer conditionat, contorizat cu apometre, contor gaz, Utilitati: curent, gaz, apa, canalizare, detine 3 locuri de parcare, Alte detalii: transport in comun, iluminat stradal. 390.000 EUR negociabil. Clasa Energetica A.

Caracteristici:

ALTE DETALII			
Destinatie	rezidential	Amenajare Strazi	asfaltate, betonate
Alte Detalii Zona	iluminat stradal, transport in comun		

UTILITATI			
Utilitati Generale	curent, apa, canalizare, gaz	Sistem Incalzire	centrala proprie, calorifere
Climatizare	aer conditionat	Acces Internet	cablu

FINISAJE			
Stare Interior	buna	Ferestre Cu Geam Termopan	PVC
Pereti	vopsea lavabila, faianta	Podele	parchet, gresie
Usi Interior	lemn	Usa Intrare	metal
Izolatii Termice	exterior	Stare Imobil	buna

DOTARI			
Dotari Imobil	curte, gradina	Contorizare	contor gaz, apometre
Bucatarie	deschisa	Mobilat	nemobilat
Alte Spatii Utile	WC serviciu, dressing, spatiu depozitare		

STATUT JURIDIC	
Acte Dobandite	cadastru, intabulare, autorizatie de constructie