



Cristian Grigore
Agent Imobiliar
Tel: 0733.301.700
E-mail: cristian.grigore@reian.ro
Legitimatie: rei001gc



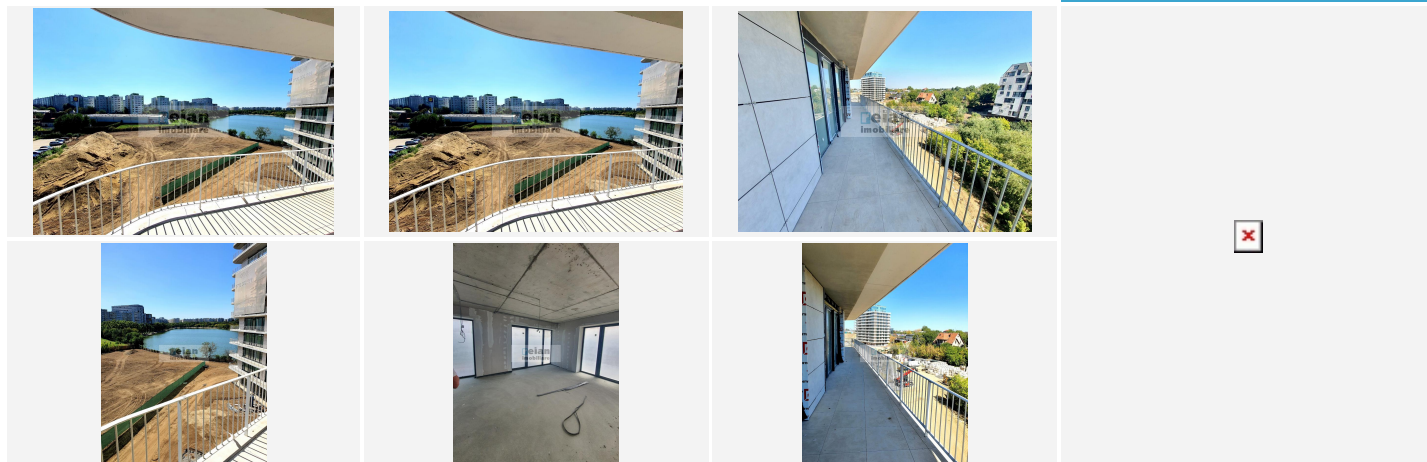
Web: reian-imobiliare.ro
E-mail: imobiliare@reian.ro
Mobil: 0731.301.900

Colentina - Colentina (One Lake District)

Colentina - One Lake District, 2 Camere, Vedere Lac, Et 5, 80 Mp Faza1

183.900 €

1.936 €/mp (negociabil)
(pretul nu include tva 21%)



Detalii:

Numar Camere:	2	Numar Bai:	1
Numar Balcoane:	1	Etaj:	5 / 12
S. Utila:	87 mp	S. Construita:	95 mp
Tip:	semidecomandat	An Imobil:	2025

Descriere:

Colentina - One Lake District, apartament 2 camere, semidecomandat, suprafata 80 mp utili + terasa de 37 mp, etaj 5/12, imobil 2025. Proprietatea este situata intr-un imobil nou. Apartamentul este renovat. Finisaje: vopsea lavabila, faianta, parchet, gresie, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, iar usa de la intrare este metalica. Apartamentul este dotat cu centrala proprie, contorizat cu apometre, contor gaz. Alte detalii: transport in comun. 183.900 EUR pretul nu include tva 21%, negociabil. Posibilitate cumparare loc parcare 12.000 euro. Termen Finalizare Aprilie 2026. Vedere Sud-Est.

Caracteristici:

ALTE DETALII			
Destinatie	rezidential, comercial, birouri	Amenajare Strazi	asfaltate
Alte Detalii Zona	iluminat stradal, transport in comun	Vedere	laterala
Acces	stradal	Servicii Imobil	administrare

UTILITATI	
Sistem Incalzire	centrala proprie, calorifere

FINISAJE			
Stare Interior	renovat	Ferestre Cu Geam Termopan	PVC
Pereti	vopsea lavabila, faianta	Podele	parchet, gresie
Usi Interior	lemn	Usa Intrare	metal
Izolatii Termice	exterior	Stare Imobil	imobil nou

DOTARI			
Dotari Imobil	interfon, lift	Contorizare	contor gaz, apometre
Mobilat	nemobilat		

STATUT JURIDIC	
Acte Dobandite	cadastru, intabulare, certificat energetic

